

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL CISLĂU
SECRETAR GENERAL DELEGAT
NR. 2440/22.05.2020

INVITAȚIE

Domnului consilier _____

Potrivit Dispoziției primarului comunei Cislău nr. 147/21.05.2020 se convoacă Consiliul Local al comunei Cislău, județul Buzău în ședință ordinară de lucru, **vineri 29.05.2020 ora 14**, în sala de ședință a Consiliului local, la sediul Primăriei comunei Cislău.

Sedința va avea următoarea ordine de zi :

- 1. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului domeniului privat al comunei Cislău, județul Buzău**

Secretar general delegat

Ing. Marincean Simion



Va rog ca cel târziu până în data de 29.05.2020, până la ora 14, ora de începere a ședinței să transmiteți buletinele de vot, prin care va exprimați votul și eventualele puncte de vedere pentru proiectele de Hotărâri aflate pe Ordinea de zi a Ședinței Consiliului Local din data de 29.05.2020, ora 14,00.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL CISLĂU
SECRETAR GENERAL DELEGAT

BULETIN DE VOT

Sedinta ordinara 29.05.2020

Nr crt	Proiecte de hotarari aflate pe ordinea de zi A sedintei ordinare din data de 29.05.2020, ora 14,00	Vot DA	Vot NU	Abtineri
1	1.Proiect de hotarare privind atestarea apartenentei la domeniului privat al comunei Cislau ,judetul Buzau , al unor terenuri			
2				
3				
4				

CONSILIER LOCAL

Nume si Prenume _____

Semnatura _____

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL CISLĂU
TEL: 0238/501580
NR . 2439/22.05.2020

PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

ORDINE DE ZI

AZI 22.05.2020

Consiliul Local Cislău, vă aduce la cunoștință publică ordinea de zi a ședinței ordinare ce va avea loc în data de 29.05.2020 ora 14,00 anexată la prezenta.

SECRETAR GENERAL DELEGAT
Ing. Marincean Simion



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL CISLĂU
SECRETAR GENERAL DELEGAT
Nr. 243/22.05.2020

APROB PRIMAR
MITROIU DUMITRU

ORDINE DE ZI

Potrivit Dispoziției primarului comunei Cislău nr. **147/21.05.2020** se convoacă Consiliul Local al comunei Cislău, județul Buzău în ședință ordinară de lucru, **vineri, 29.05.2020**, ora **14,00** în sala de ședință a Consiliului local, la sediul Primăriei comunei Cislău având următoarea ordine de zi

- 1. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniului privat al comunei Cislău, județul Buzău, al unor terenuri**

Secretar general delegat

Ing. Marincean Simion



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL CISLĂU
TEL: 0238/501580
NR. 2437/22.05.2020

PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

Dispoziția primarului nr.147/21.05.2020

AZI 22.05.2020

Consiliul Local Cislău, vă aduce la cunoștință publică Dispoziția primarului privind convocarea în ședință ordinară ce va avea loc vineri 29.05.2020 ora 14.00, anexată la prezenta.

SECRETAR GENERAL DELEGAT ,
Ing. Marincean Simion



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CISLĂU

DISPOZIȚIA NR. 146

privind convocarea Consiliului Local al comunei Cislău, județul Buzău în
ședința ordinară de lucru

Primarul comunei Cislău, județul Buzău,

În temeiul art. 133 alin (1), art. 134 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/20019 privind Codul Administrativ

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă Consiliul Local al comunei Cislău, județul Buzău în
ședință ordinară de lucru **vineri , 29.05.2020** ora 14 , în sala de ședință a
Consiliului local, la sediul Primăriei comunei Cislău.

Art.2 . Ședința va avea următoarea ordine de zi

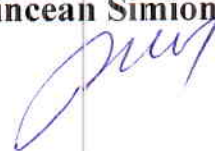
**1.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniului privat al
comunei Cislau ,judetul Buzau a unor terenuri**

Art.3 Secretarul general delegat al comunei Cislău va comunica prevederile
prezentei dispoziții autorităților, instituțiilor publice și persoanelor interesate.


Primar,
Mitroiu Dumitru

Cislau , 21.05.2020

Contrasemneaza pentru legalitate
Ptr. Secretar general delegat
Ing. Marincean Simion



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL CISLĂU
TEL: 0238/501580
NR. 2441/22.05.2020

PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

a proiectelor de hotărâri conform Legii nr. 52/2003

AZI 22.05.2020

Consiliul Local Cislău, vă aduce la cunoștință publică proiectele de hotărâri înscrise în ordinea de zi a ședinței ordinare ce va avea loc în data de 29.05.2020 ora 14.00 anexată la prezenta.

SECRETAR GENERAL DELEGAT ,

Ing. Marincean Simion



Proiect de hotarare nr. 19/22.05.2020

JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL CISLAU
Str. Culturii nr. 64, judetul Buzau Tel: 0238501580

privind atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Cislau ,judetul Buzau, al unor terenuri

Consiliul local Cislau ,judetul Buzau intrunit in sedinta ordinara pe luna Mai 2020;

Având în vedere

- Referatul de aprobare nr 2442/22.05.2020 , întocmit de Primarul comunei Cislau ;

- Raportul domnului Petrosel Mihai – consilier cu atributii in domeniul urbanismului inregistrat cu nr. 2443/22.05.2020 prin care propune actualizarea inventarului domeniului privat al comunei Cislau ,judetul Buzau ;

Adresa nr. 3139/05.05.2020, respectiv adresa nr. 6639/11.05.2020 a Administratiei Bazinala de Apa Buzau – Ialomita

Prevederile schitei Planului de Amplasament si Delimitare intocmite de catre persoana fizica autorizata Zarea Victor

- Rapoartele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale consiliului local Cislau ;

Procesul verbal nr. 2446/22.05.2020 al Comisiei speciale pentru inventariere bunurilor ce alacatuiesc domeniul public si privat al U.A.T, Cislau , numita prin Dispozitia nr. 147/21.05.2020 a Primarului comunei Cislau

- Articolul 557,alin 2 din Legea nr.287/2009, republicată privind Noul Cod civil;

- Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată;

- Art. 36,alin.1 din Legea nr.18/1991, privind fondului funciar, republicată;

- Art.41,alin 5,indice 2,din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare,republicata,modificata si completata;

- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) și art.196,alin.1,litera a,coroborat cu art.139,alin.3,lit.g si art.354 coroborat cu art. 357 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative,cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.1. Se atesta apartenenta la domeniul privat al comunei Cislau , judetul Buzau , suprafata de 23.063 mp categoria de folosinta neproductiv situata in tarla 25, parcelele 200, 733.735 , extravilanul localitatii Cislau .

Art. 2 Se atesta apartenenta la domeniul privat al comunei Cislau , judetul Buzau , suprafata de 22.559 mp categoria de folosinta neproductiv situata in tala 29, parcelele 772,773,774, extravilanul localitatii Cislau .

Art . 3 Se atesta apartenenta la domeniul privat al comunei Cislau , judetul Buzau , suprafata de 10.000 mp categoria de folosinta pasune , situata in tala 98,99,, parcelele 2308.2317 , extravilanul localitatii Cislau .

Art 4 .Se atesta apartenenta la domeniul privat al comunei Cislau , judetul Buzau , suprafata de 10.000 mp categoria de folosinta pasune situata in tala 2,3, parcelele 11,,50, extravilanul localitatii Cislau .

Art. 5 Datele de identificare ale terenurilor sant prezentate in Anexa , care face parte integranta din prezenta .

Art 6 (1)Se dispune inscrierea in cartea funciara a comunei Cislau , judetul Buzau , a suprafetelor de teren identificate conform art nr. 1,2,3,4, in proprietatea privata a comunei

(2) Formalitatile de inscriere in evidentele de publicitate imobiliara a dreptului de proprietate privata asupra imobilelor ce fac obiectul prezentei hotarari se va realiza prin grija secretarului general al comunei Cislau

Art.7 .Secretarul general al comunei Cislau , judetu Buzau va aduce la cunoștința locuitorilor prezenta hotărâre și o va înainta autorităților și persoanelor interesate.

INITIATOR
PRIMAR
MITROIU DUMITRU



Avizeaza pentru legalitate
ptr. secretar general
Ing. Marincean Simion

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Ing. Marincean Simion, is written below the text.

Către,
Consiliul local al Comunei Cislau
Nr. 2442/22.05.2020

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniului privat al Comunei Cislau , județul Buzau

Subsemnatul Mitroiu Dumitru – primarul comunei Cislau , județul Buzau , supun spre aprobarea consiliului local, *Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniului privat al Comunei Cislau , județul Buzau , a unor terenuri* făcând următoarele precizări ce se impun:

- Raportul domnului Petrosel Mihai – consilier cu atribuții în domeniul urbanismului înregistrat cu nr. 2443/22.05.2020 prin care propune atestarea apartenenței la domeniului privat al comunei Cislau , județul Buzau , a unor suprafețe de terenuri ;
- Articolul 557,alin. 2 din Legea nr.287/2009, republicată privind Noul Cod civil;
- Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- Art. 36,alin.1 din Legea nr.18/1991, privind fondului funciar, republicată;
- Art.41,alin. 5,indice 2,din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, modificată și completată;

- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) și art.196,alin.1, litera a, coroborat cu art.139,alin.3,lit.g și art.354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- terenurile aferente bunurilor imobile la care se face referire în prezentul, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al

imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, asupra acestora nu au fost formulate cereri de retrocedare conform Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu;

- bunurile imobile la care se face referire în prezentul, nu au fost declarate prin acte normative de uz sau de interes public național.

consider propunerea de mai sus ca fiind legală, necesară și oportună, iar în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) coroborat cu cele ale art. 289 alin. 10 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, pe baza considerentelor sus-menționate, propun Consiliului local al Comunei Lunguletu adoptarea *Proiectului de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Lunguletu, județul Dâmbovița*.

INIȚIATOR
PRIMAR
MITROIU DUMITRU





Nr. 2443/22.05.2020

R A P O R T

Referitor la: **Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Cislau judetul Buzau**

Subsemnatul Petrosel Mihai – referent cu atribuții în domeniul urbanismului propun atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Cislau, judetul Buzau, având în vedere următoarele considerente;

- Articolul 557, alin. 2 din Legea nr. 287/2009, republicată privind Noul Cod civil;
- Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- Art. 36, alin. 1 din Legea nr. 18/1991, privind fondului funciar, republicată;
- Art. 41, alin. 5, indice 2, din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, modificată și completată;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196, alin. 1, litera a, coroborat cu art. 139, alin. 3, lit. g și art. 354 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre aparține consiliului local potrivit prevederilor art. 5 pct. 31 lit. cc), art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. h) raportat la art. 154 alin. (1)-(4), 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru asigurarea transparenței elaborării și adoptării proiectului de hotărâre, consultarea cetățenilor și a asociațiilor legal constituite, cât și asigurarea participării active a cetățenilor la luarea deciziei administrative se impune respectarea și a dispozițiilor art. 1, 2, 4 - 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Apreciez că, se justifică astfel necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre inițiat în acest sens de către primarul localității.

Se învederează totuși Consiliului local prevederile art. 240 alin. (2) teza I din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unde legiuitorul a hotărât că: *"Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive...."*

Consider că, au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, astfel încât *Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Cislau, judetul Buzau* să poată fi supus spre dezbateră și adoptare Consiliului Local Cislau

Referent



Petrosel Mihai



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
PRIMARIA COMUNEI CISLAU

Comuna Cislau n. Str. Culturii nr. 64, judetul Buzau Tel: 0238501580 Fax: 0238/501363

Nr.2446/22.05.2020

De acord,
Primar,
MITROIU DUMITRU



PROCES VERBAL DE INVENTARIERE,

Subsemnatii, Marin Ioan – presedinte, Dragomir Eusebiu – membru, Tailup Ana Maria – membru, Popescu Elena Geanina – membru, Petrosel Mihai – membru, numiti prin dispozitia nr. 147/21.05.2020 privind constituirea Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al unitatii administrativ teritoriale Comuna Cislau , judetul Buzau , am procedat la inventarierea bunurilor ce apartin domeniului privat, conform Anexei la proiect de hotarare, atasata alaturat.

In urma inventarierii s-au constatat urmatoarele:

- 4. Pozitii ce vor fi adaugate in inventarul domeniului privat.

Comisia . Nume si prenume Semnatura

1. Marin Ioan

2. Dragomir Eusebiu

3. Tailup Ana Maria

4. Popescu Elena Geanina

5. Petrosel Mihai



INVENTARUL BUNURILOR CE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI CISLAU, JUDETUL BUZAU						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala- motivul
1.		Teren Extravilan Neproductiv	Plan de amplasament si delimitare Comuna Cislau Tarla 25, P- 200, 733,735 Extravilan		Neevaluat	Neatestat la domeniu privat
2.		Teren Extravilan Neproductiv	Plan de amplasament si delimitare Comuna Cislau Tarla 29, P 772, 773,774 Extravilan		Neevaluat	Neatestat la domeniu privat
3		Teren Extravilan Pasune	Plan de amplasament si delimitare Comuna Cislau Tarla 98,99, P. 2308, 2317 Extravilan		Neevaluat	Neatestat la domeniu privat
4		Teren Extravilan Pasune	Plan de amplasament si delimitare Comuna Cislau Tarla 2,3, P. 11.50 Extravilan		Neevaluat	Neatestat la domeniu privat



Contrasemneaza pentru legalitate
Ptr. Secretar general delegat
Ing. Marinela Simion